



П. ШАМАРЫ ШАЛИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ:

П. ШАМАРЫ, МИКРОРАЙОН В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ГАГАРИНА, КОНДРАШОВА, КИРОВА

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1000

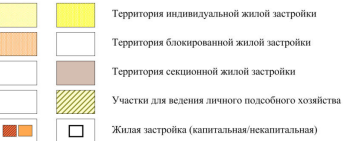
Условные обозначения

Сущ. Проект.

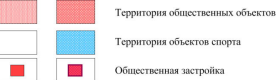


ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ:

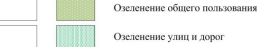
Жилая зона:



Общественно-деловая зона:



Рекреационные зоны:



Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

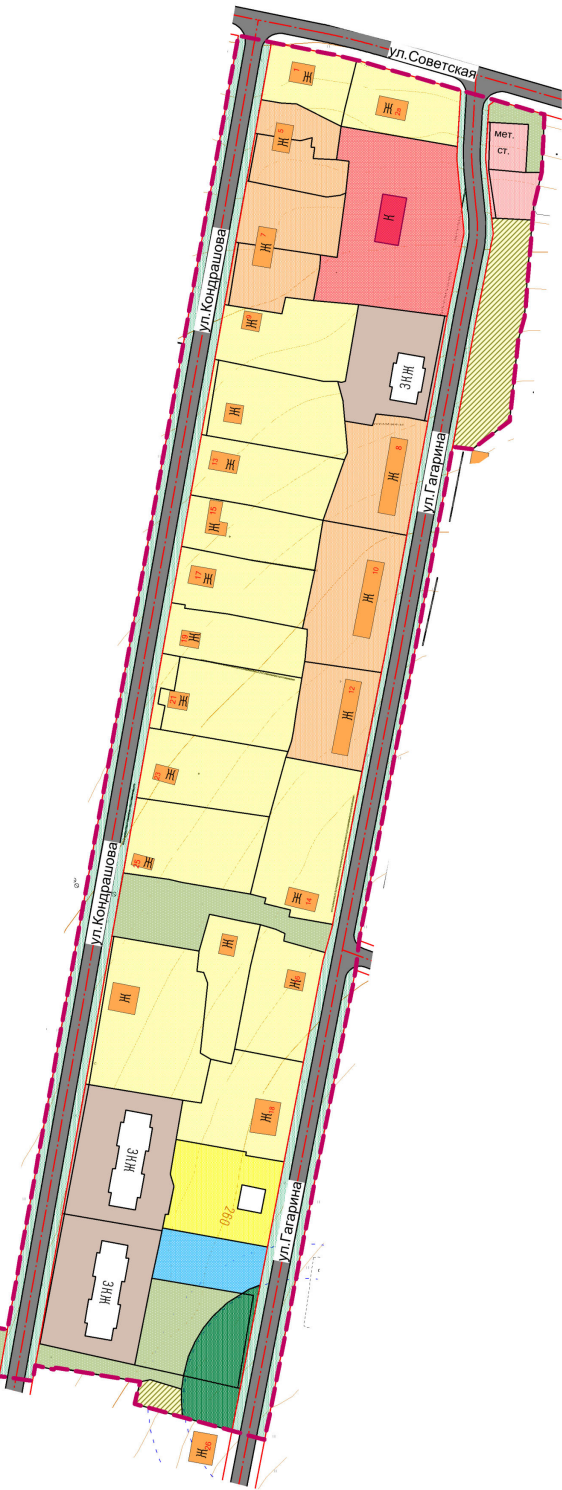
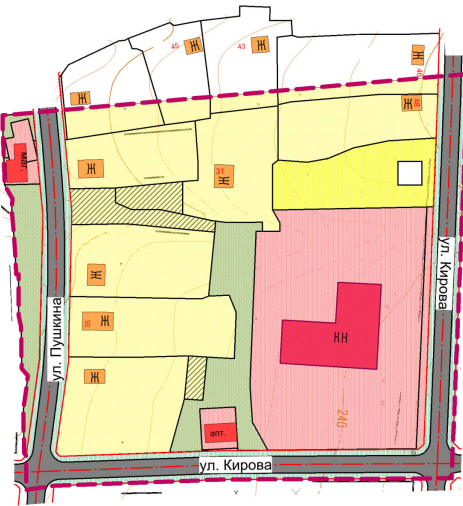


Зона специального назначения:



Проектный баланс проектируемой территории

Наименование территорий	Площадь, га	% ко всей территории
1	2	3
Общая площадь земель в границах проектирования	10,23	100
в том числе:		
1. Жилые зоны	5,73	56
из них:		
- территория индивидуальной жилой застройки	3,96	38,72
- территория приусадебных участков личного подсобного хозяйства	0,35	3,42
- территория секционной жилой застройки	0,62	6,06
- территория блокированной жилой застройки	0,8	7,8
2. Рекреационная зона	0,84	8,2
из них:		
- озеленение общего пользования	0,84	8,2
3. Öffentlich-деловая зона	1,29	12,6
- территория общественных объектов	1,2	11,7
- территория объектов спорта	0,09	0,88
4. Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2,26	22,1
- территория объектов транспортной инфраструктуры	2,26	22,1
5. Зона специального назначения	0,11	1,1
- озеленение защитное	0,11	1,1



				ИЖ №1/Бн		
				П. ШАМАРЫ ШАЛИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Подготовка проекта планировки и межевания для строительства жилой застройки, планировки территории в границах улиц Гагарина, Кондрашова, Кирова		
Иж. проект.	Колесникова О.С.		04.16	Страница	4	10
Выполнен	Колесникова М.Е.		04.16	Лист		
Выполнен	Колесникова М.Е.		04.16	Лист		
Выполнен	Роскоха А. С.		04.16	Лист		
И. контр.	Колесникова О.С.		04.16	Лист		